

Urbárska spoločnosť - pozemkové spoločenstvo Hanigovce

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia zhromaždenia

Urbárska spoločnosť- pozemkové spoločenstvo Hanigovce

konaného dňa **03.04.2022**

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Prezentácia účastníkov od 14:00 do 14:30
2. Privítanie a úvod
3. Schválenie návrhu mandátovej a volebnej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba člena Dozornej rady
5. Správa o činnosti spoločenstva za rok 2020 a 2021
6. Schválenie plánu činnosti na rok 2022
7. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020 a 2021
8. Správa Dozornej rady za rok 2020 a 2021
9. Schválenie rozpočtu na rok 2022
10. Schválenie odmien členom výboru, DR a LH
11. Rozdelenie zisku
12. Zmena druhu pozemku
13. Diskusia
14. Uznesenie
15. Záver

1/ *Prezentácia účastníkov* prebehla od 14:00 do 14:30 hod.

Zasadnutia sa zúčastnilo **46,70 %** zo všetkých členov spoločenstva
61,29 % zo známych členov spoločenstva.

Predseda konštatuje, že zasadnutie je uznášania schopné.

2/ *Privítanie a úvod* - Nakoľko z dôvodu prísnych epidemiologických opatrení a na základe odporúčaní NCZI sa zasadnutie zhromaždenia v roku 2021 nekonalo, všetkých prítomných privítal a s programom zasadnutia oboznámil predseda p. Lokaj.

3/ *Schválenie mandátovej a volebnej komisie, zapisovateľa, a overovateľov zápisnice*

Za zapisovateľa navrhuje: Čekanová Regina ...

Za overovateľov zápisnice navrhuje:

Čekan Štefan

Havrila Pavol

Do mandátovej a volebnej komisie boli navrhnutí:

Štefčík Andrej

Rabatínová Anna

Čekan Ján 77

4/ *Voľba člena Dozornej rady*

Za člena Dozornej Rady bol navrhnutý Jozef Kron, nar.

Prešov .

5/ *Správu o činnosti v lesných porastoch* za rok 2020 a 2021 predniesol LH Ing. Mikuláš Rabatín Informoval o prevedených prácach počas pandemických opatrení, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice

6/ *Plán činnosti* - Ing. Mikuláš Rabatín oboznámil prítomných s plánom činnosti na rok 2022.

7/ *Správu Dozornej rady o finančnom hospodárení* za rok 2020 a 2021 predniesol Kocvár Marián predseda DR a tvorí prílohu tejto zápisnice.

8/ *Schválenie ročnej účtovnej závierky* – po oboznámení účtovnej závierky p. Ladislavom Lokajom za obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020 a za obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021 výbor predkladá zasadnutiu na schválenie ročnú účtovnú závierku za rok 2020 a 2021

9/ *Návrh rozpočtu na rok 2022* – prečítal p. predseda a je súčasťou tejto zápisnice.

10/ *Odmeny pre členov* výboru nepriznáva. Odmenu pre LH navrhuje zvýšiť na sumu 1200,- € ročne.

11/ *Hospodársky výsledok* – Spoločnosť dosiahla za obdobie roku **2020** zisk vo výške **2 208,12 €** pred zdanením, odvedená daň **331,22 €**, zisk po zdanení predstavuje **1 876,90 €**.

Výbor navrhuje zhromaždeniu na schválenie uvedený zisk zaúčtovať do nerozdeleného zisku roku 2020 a následne použiť na úpravu lesnej prístupovej cesty, ktorá nevyhovuje bezpečnostným predpisom.

Hospodársky výsledok spoločenstva za rok 2021- Spoločnosť dosiahla za obdobie roku 2021 zisk vo výške **7039,26 €** pred zdanením, odviedla daň vo výške **1 055, 89 €**. Čistý zisk spoločenstva za obdobie roku **2021** predstavuje sumu **5 983,37 €**.

Na rozdelenie zisku – výplatu dividend pre spoločníkov výbor navrhuje rozdeliť sumu **3000,- €**.

Uvedenú čiastku rozdeliť podľa ich veľkostných podielov.

Zvyšok zisku vo výške **2 983,37 €** previesť do nerozdeleného zisku 2021 a ponechať na chod spoločenstva a na náklady spojené so zmenou druhu pozemku z TTP na lesný pozemok.

12/

Zmena druhu pozemku

Výbor predložil zhromaždeniu na schválenie zmenu druhu pozemku zapísaného na LV 780 spoločná nehnuteľnosť KNE p.č. 409 a 432 v k.ú. Hanigovce, teraz TTP požiadať o zmenu druhu pozemku na lesný pozemok. Daný pozemok následne pojať do nového PSol na ďalšie obdobie.

13/

Diskusia

Tu predseda spoločnosti informoval prítomných o Usmernení HaZZ o ochrane lesov pred požiarmi.

Výbor navrhuje zvýšiť poplatok za predaj palivového dreva pre členov spoločenstva na sumu **35,- €/ m3**.

Pre ostatných posúdi a určí cenu drevnej hmoty Lesný hospodár podľa trhovej ceny, nakoľko boli zvýšené náklady na spracovanie drevnej hmoty.

Navrhuje zvýšiť odmenu pre Lesného hospodára na sumu 1200,-€ ročne, nakoľko jeho odmena nie je adekvátna k výkonu jeho činnosti. Túto odmenu vyplatiť raz ročne na konci roka po predložení fa.

Prítomní členovia spoločenstva diskutovali o zmene druhu pozemku z TTP na lesný pozemok. Zaoberali sa aj tým, aby si každý všímal práce v lesných porastoch.

14/ **Uznesenie:**

Zhromaždenie Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Hanigovce

1./ *Berie na vedomie:*

- Správu odborného lesného hospodára Ing. Mikuláša Rabatína o stave hospodárenia v lesných porastoch za rok 2020 a 2021 a zároveň informáciu o pláne činnosti na rok 2022.
- Správu Dozornej rady o finančnom hospodárení za rok 2020 a 2021
- usmernenie HaZZ v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiaru
- informáciu o odpredaji vlastničieho podielu podielníka US PS Hanigovce Príslopského Ladislava

Hlasovalo : Za	46,70 %	zo všetkých členov	61,29 %	známych členov
Proti	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov
Zdržal sa	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov 4

2./ *Schvaľuje:*

- Plán činnosti na rok 2022
- Ročnú účtovnú závierku za rok 2020 a 2021
- Rozpočet na rok 2022
- zisk za obdobie roka **2020** vo výške **1 876,90 €** zaúčtovať do nerozdeleného zisku roku 2020
- zisk za obdobie roka **2021** vo výške **5 983,37 €** rozdeľuje takto:
3 000,- € na výplatu dividend podielníkom podľa ich veľkostných podielov a zvyšnú sumu **2 983,37 €** zaúčtovať do nerozdeleného zisku roku 2021
- nevyplatiť odmeny pre členov výboru
- schvaľuje zmenu druhu pozemku zapísaného v k.ú. Hanigovce na LV 780 EKN č.p. 409 a 432 TTP na lesný pozemok

Za	46,70 %	zo všetkých členov	61,29 %	známych členov
Proti	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov
Zdržal sa	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov

- odmenu pre Lesného hospodára na sumu **1 200,- €** ročne

Za	46,33 %	zo všetkých členov	60,80 %	známych členov
Proti	0,37 %	zo všetkých členov	0,49 %	známych členov
Zdržal sa	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov

3./ *Volí:*

- za člena Dozornej Rady **Jozefa Krona, nar. 17.11.1976, bytom Prostejovská 29, Prešov**

Za	46,70 %	zo všetkých členov	61,29 %	známych členov
Proti	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov
Zdržal sa	0 %	zo všetkých členov	0 %	známych členov

4./ *Ukladá:*

- zabezpečiť dostupnosť a zjazdnosť prístupových ciest a zvažníc do lesných porastov obhospodarujúcich US PS Hanigovce, najmä pre požiaru techniku v prípade vzniknutých požiarov.
- výboru US PS preveriť podmienky ponuky a následného odkúpenia podielov v US PS ponúkaných na odpredaj od člena spoločenstva, ktorý svoju ponuku oznámil Príslopský Ladislav.
- požiadať príslušné orgány o zmenu druhu pozemkov zapísaných ako Spoločná nehnuteľnosť v K.ú. Hanigovce na LV 780 EKN č.p. 409 a 432 TTP na lesný pozemok.

15/ Záver

Záverom sa predseda spoločenstva prítomným poďakoval a ukončil zasadnutie zhromaždenia

Mandátová a volebná komisia :

Štefčík Andrej

Rabatínová Anna

Čekan Ján 77

Overovatelia:

Čekan Štefan

Havrila Pavol

Zapisovateľ: Čekanová Regina

URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ
pozemkové spoločenstvo

HANIGOVCE
IČO: 423/1977 DIČ: 2023921977

Lacišay/Lokaj
predseda Urbárska spoločnosť- pozemkové spoločenstvo
Hanigovce

Prílohy: Prezenčná listina

Správa o činnosti v lesných porastoch za rok 2020 a 2021

Plán činnosti na rok 2022

Správa Dozornej rady za rok 2020 a 2021

Rozpočet na rok 2022